



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
720

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των οικισμών Πόρου, Γαλατά και Μεθάνων της Επαρχίας Τροιζηνίας (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α 33).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 (παρ. 3 και 4) του ν. 1515/85 «Ρυθμιστικό Σχέδιο και Πρόγραμμα Προστασίας Περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (Α 18).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του ν. 1849/1989 «Επέκταση, συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α 113).
5. Την 39962/1037/16.5.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Αθήνας» (Β 327).
6. Την υπ' αριθ. Γ.624/77/12.1.1984 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του νησιώτικου τμήματος του ν. Αττικής» (ΦΕΚ 136Δ/84).
7. Τα υπ' αριθ. 397740/61/1985 και 406276/194/1985 έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Πειραιά «Αποστολή μελέτης Β' φάσης Γ.Π.Σ. Επαρχίας Τροιζηνίας προς τους φορείς».
8. Το υπ' αριθ. ΧΠ/ΧΩΡ/334/1985 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.
9. Το υπ' αριθ. 15977/29.11.1985 έγγραφο της Δ/νσης Υδατ. Δυναμικού και φυσικών πόρων του Υπουργείου Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας.
10. Το υπ' αριθ. ΤΥ.363195/1985 έγγραφο της Νομαρχίας Αττικής, Διαμέρισμα Πειραιά.
11. Τις υπ' αριθ. 48/26.10.1985, 38/15.5.84 και 124/85 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Γαλατά και Δημοτικών Συμβουλίων Πόρου και Μεθάνων αντίστοιχα.
12. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
13. Το υπ' αριθ. 430109/213/1989 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Νομαρχίας Πειραιά.
14. Τις υπ' αριθ. 31/11.9.87 και 6/12.2.1990 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχία Πειραιά.
15. Την 3/συν.22/1.2.91 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο των οικισμών Πόρου, Μεθάνων και Γαλατά των δήμων Πόρου και Μεθάνων και της κοινότητας Γαλατά αντίστοιχα όπως τα όριά τους προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π.1.11 σε κλίμακα 1:5.000.

Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση των οικισμών Πόρου, Μεθάνων και Γαλατά για πληθυσμακό μέγεθος 3492, 1078 και 2301 κατοίκων αντίστοιχα με:

α) την επέκταση σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αραιοδομημένες και αδόμητες και τη δημιουργία τριών (3) πολεοδομικών ενότητων με μέσα μεγέθη πυκνότητας και μέσο συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000 ως εξής:

ΠΟΛΕΟΔ. ΕΝΟΤΗΤΕΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ	Μέσος σ. δ.	Πρωτ. πυκν. άτομα/Ha
1. Πόρου	Σφαιρία Συνοικισμός & Πέρλια	1	54
2. Γαλατά	Γαλατά	1.2	74
3. Μεθάνων	Μέθανα Βρω/λίμνη	0.9	15.5

Β. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.3.2 και Π.1.11 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα προτείνεται:

- Τον καθορισμό χρήσεων γενικής κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του από 23.2.87 Π.Δ/τος (Δ 166) με τον αναγκαίο κοινωνικό εξοπλισμό για κάθε πολεοδομική ενότητα - γειτονιά.
- Τον καθορισμό χρήσεων πολεοδομικού κέντρου - κεντρικών λειτουργιών πόλης σύμφωνα με το άρθρο 4 του ως άνω Π.Δ/τος.
- Τη δημιουργία χώρων αθλητισμού και εκπαίδευσης.

Γ. Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των οικισμών Πόρου, Γαλατά και Μεθάνων σε κατοίκους και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης όπως αναφέρονται στους τρεις (3) πίνακες «ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ».

Δ. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.9 σε κλίμακα 1:25.000 και ειδικότερα:

- α) Για τον οικισμό Πόρου:
 - Καθορισμός χώρου υγειονομικής ταφής σκουπιδιών στην ΒΑ πλευρά του νησιού και απομάκρυνση της χωματερής από τη Σφαιρία.
 - Μεταφορά του νεκροταφείου από το Συνοικισμό σε περιοχή πάνω από το Μοναστήρι της Ζωοδόχου Πηγής.
 - Καθορισμός ζωνών προστασίας των ακτών Πέρλιας Σφαιρίας Συνοικισμών καθώς και ζωνών προστασίας αρχ/κών συνόλων και παραδοσιακών οικισμών.

β) Για τον οικισμό Μεθάνων:

- Καθορισμός ζώνης προστασίας ακτών σε όλο το μήκος του οικισμού.

- Μεταφορά του νεκροταφείου εκτός του οικισμού Δριστάικα και της χωματερής στο εσωτερικό της χερσονήσου, στην περιοχή Χελώνα.

γ) Για τον οικισμό Γαλατά:

- Καθορισμός ζώνης προστασίας ακτών.

Ε. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνεται στους χάρτες Π.2.1.2, Π.2.2.2, Π.2.4.2, Π.2.6.2., Π.2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

1. Οδικό δίκτυο:

α) Για τον οικισμό Πόρου.

- Βελτίωση των προσβάσεων αυτοκινήτων και πεζών στην περιοχή κατοικίας της Σφαιρίας, με κλίσεις και δημιουργία παρόμοιων προσβάσεων στην περιοχή επέκτασης (βόρειο τμήμα της ανατολικής πλευράς).

- Διαπλάτυνση του διαύλου ΣΜΥΝ - συνοικισμού.

- Μεταφορά της θέσης προσέγγισης των πορθμείων.

- Αύξηση του αριθμού των οχημάτων και της συχνότητας των δρομολογίων της λεωφορειακής γραμμής, ιδιαίτερα την τουριστική περίοδο.

- Βελτιώσεις του περιμετρικού δρόμου του νησιού.

- Δημιουργία περιμετρικών δρόμων στο Νεώριο και στο Ασκέλι.

- Πεζοδρόμηση τμήματος του κυρίου οδικού άξονα της Σφαιρίας σε τμήμα της προκυμιάς.

β) Για τον οικισμό Γαλατά.

- Παράκαμψη της επαρχιακής οδού Γαλατά νότια.

- Δημιουργία προβλήτας στο δυτικό άκρο του οικισμού και μαρίνα στο ανατολικό σε συνδυασμό με την τουριστική ζώνη.

γ) Για τον οικισμό Μεθάνων.

- Μεταφορά της επαρχιακής οδού βορειότερα.

- Ανάπτυξη του λιμανιού με τα αναγκαία λιμενικά έργα.

2. Ύδρευση - Αποχέτευση.

- Βελτίωση των δικτύων ύδρευσης.

- Κατασκευή αντλιοστασίου στην παραλία του Γαλατά, που θα τροφοδοτεί τον Πόρο με νέο δίδυμο υποβρύχιο καταθλιπτικό αγωγό και τη δεξαμενή Δ4.

- Δημιουργία δικτύων αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων μετά από ειδική μελέτη.

ΣΤ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία των οικισμών από σεισμούς, θεομηνίες - πυρκαγιές όπως φαίνονται στους χάρτες Π.3.1.2 και Π.3.2. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Διάνοιξη αντιπυρικών ζωνών στον Πόρο.

- Καθορισμός των αθλητικών χώρων και της προκυμιάς των οικισμών για την συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση άμεσης ανάγκης.

Ζ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δέκα εννέα (19) χαρτών και τριών (3) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την Υπ' αριθ. 73629/1991 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

Η. Εντός της περιοχής γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/88 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΠΙΝ.3 : ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΘΑΝΩΝ

	Προγρ.μέ- γεθος (1)	Σταθερό- τυπο γής (2)	Σύνολο γής (3)=1x2	Αποδεκτή γής (4)	Αναγκαία νέα γή (5)=3-4
1.ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗ- ΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ -επαρχ.υπηρ. -δικαστήριο -αστυν.τμήμα -οργ.κοιν.ωφ. -δημοσ.τροπέζ.					500
2.ΔΗΜΟΤ.ΚΑΤΑΣΤ.	1078	0.1τμ/κ	108		500
3.ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΟΙ -κεντρ.πλότελο -πάρκο -πλάτ.γείτων.	1078	0.6τμ/κ 5.5τμ/κ 0.75τμ/κ	647		3500
4.ΠΝΕΥΜ.ΚΕΝΤΡΟ					
5.ΕΜΠΟΡ.ΚΕΝΤΡΟ	1078				
6.ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ -γυμνάσιο -λύκειο -δημοτ.νηπιού.	1078 1078	12τμ/χρ 12τμ/χρ	~4000 ~4000	4000 3500	500
7.ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ -ποιδ.οτοθμοί	1078 1078			200 400	
8.ΑΘΛΗΤ.ΚΕΝΤΡΟ	1078	5.5τμ/κ		6000	
9.ΠΑΙΔ.ΧΑΡΕΣ	1078	0.75τμ/κ	809	2000	
10.ΝΑΟΣ	1078			1000	
11.ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ					

ΠΙΝ.2 : ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΑΛΑΤΑ

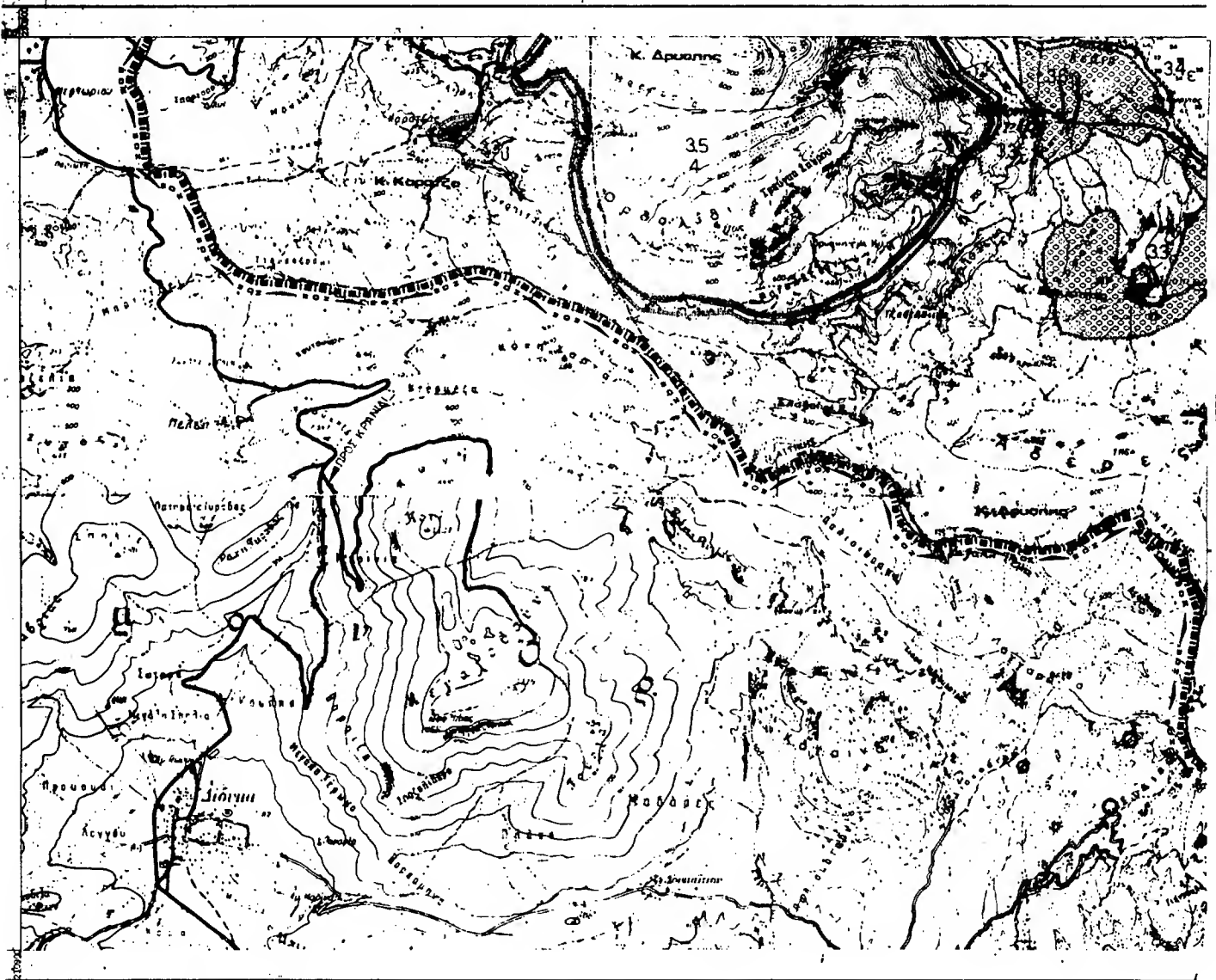
	Προγρ.μέ- γεθος (1)	Σταθερό- τυπο γής (2)	Σύνολο γής (3)=1x2	Αποδεκτή γής (4)	Αναγκαία νέα γή (5)=3-4
1.ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗ- ΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ -επαρχ.υπηρ. -δικαστήριο -αστυν.τμήμα -οργ.κοιν.ωφ. -δημοσ.τροπέζ.	4041	0.01τμ/κ	40	35	5
2.ΔΗΜΟΤ.ΚΑΤΑΣΤ.	2247	0.1τμ/κ	225	130	95
3.ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΟΙ -κεντρ.πλότελο -πάρκο -πλάτ.γείτων.	2070 2070 2070	(2τμ/κ) 5.5τμ/κ 0.75τμ/κ	(4000) 11400 1550	6500 11400 1550	
4.ΠΝΕΥΜ.ΚΕΝΤΡΟ	4700	0.5τμ/κ	~4000		4000
5.ΕΜΠΟΡ.ΚΕΝΤΡΟ	2070	2τμ/κ	(~4000)6700 (κόλυψη 0.6)		
6.ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ -γυμνάσιο -λύκειο -δημοτ.νηπιού.	310 225	12τμ/χρ 12τμ/χρ	3720 2700	165 1200	3720(νέο) 1500
7.ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ	Κέντρο Υγ. ~12600				
8.ΑΘΛΗΤ.ΚΕΝΤΡΟ	~5500	5.5τμ/κ	~30500	10500	~25000
9.ΠΑΙΔ.ΧΑΡΕΣ	2070	0.75τμ/κ	1550		1550
10.ΝΑΟΣ	1450	1.5τμ/χρ	~2200	950	1250
11.ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	2247	0.5-1.0τμ/κ	2300	(3000)	(2300)

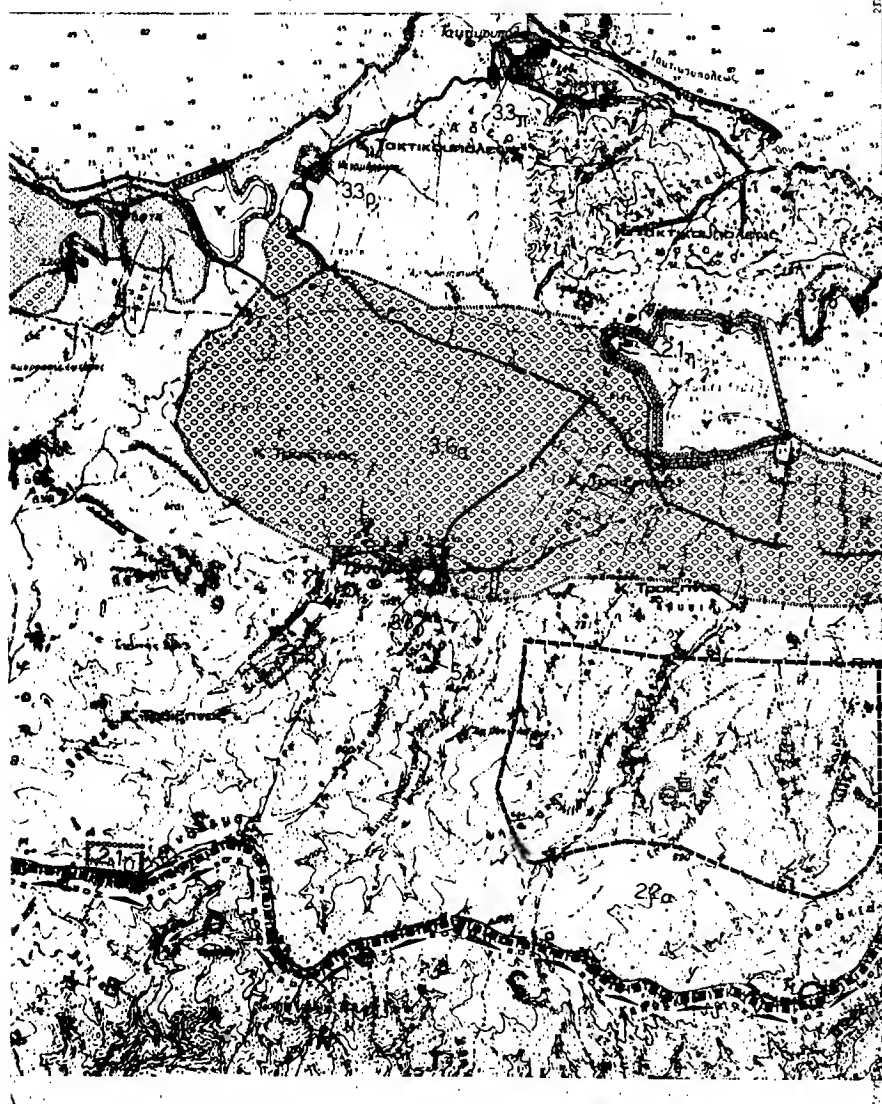
ΠΙΝ.1 : ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΡΟΥ

	Προγρ.μέ- γεθος (1)	Σταθερό- τυπο γής (2)	Σύνολο γής (3)=1x2	Αποδεκτή γής (4)	Αναγκαία νέα γή (5)=3-4
1.ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗ- ΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ -επαρχ.υπηρ. -δικαστήριο -αστυν.τμήμα -οργ.κοιν.ωφ. -δημοσ.τροπέζ.	12500 12500 12500 12500	0.1τμ/κ 0.08τμ/κ 0.06τμ/κ 0.01τμ/κ	200 ~750 1250	40 ~500	200(μεταφ)
2.ΔΗΜΟΤ.ΚΑΤΑΣΤ.	4165	0.1τμ/κ	416	165	προσθήκη επιφ.ορ.
3.ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΟΙ -κεντρ.πλότελο -πάρκο -πλάτ.γείτων.	3500	1τμ/κ 5.5τμ/κ 0.75τμ/κ	3500	3600	
4.ΠΝΕΥΜ.ΚΕΝΤΡΟ	3500	0.5τμ/κ	4000		4000
5.ΕΜΠΟΡ.ΚΕΝΤΡΟ					
6.ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ -γυμνάσιο -λύκειο -δημοτ.νηπιού.	~190 ~300 ~390	12τμ/χρ 12τμ/χρ 12τμ/χρ	6000 4700	1400 2500	
7.ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ					
8.ΑΘΛΗΤ.ΚΕΝΤΡΟ	3900	5.5τμ/κ	20000		στον Γαλατά
9.ΠΑΙΔ.ΧΑΡΕΣ	3700	0.75τμ/κ 1.5τμ/χρ	2800		2800
10.ΝΑΟΣ					
11.ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	3900	0.5-1.0τμ/κ	6500		










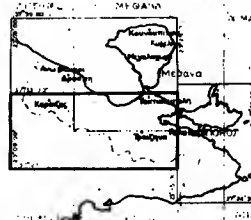
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 
 Πρωτόκολλο για ανάκληση
 χωρίς αποδοχές από την υπηρεσία
- ΟΡΘΑ ΔΕΛΤΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΕΣ
 ΜΟΝΟΚΡΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΔΥΟΚΡΑΤΙΚΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ
- ΟΡΘΑ ΖΟΕ
 ΟΡΘΑ ΔΕΛΤΙΑ ΠΟΛΙΤΕΣ 1987
 ΤΑΥΤΑ ΠΛΗΡΗ ΜΟΝΟΚΡΑΤΙΚΑ 1987
- ΖΩΝΗ ΠΡΟΤΕΣΤΑΝΣΙΑΣ ΑΝΤΙΛΟΓΩΝ
 Protected special zone
- ΖΩΝΗ ΠΡΟΤΕΣΤΑΝΣΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΕΚΔΟΣΕΩΝ
 Protected expositions of special interest
- ΨΑΤΙΝΑ
 Aquatic
- ΖΩΝΗ ΠΡΟΤΕΣΤΑΝΣΙΑΣ ΣΑΒΑΝΟΥ
 Protected meadowland
- ΖΩΝΗ ΠΡΟΤΕΣΤΑΝΣΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ
 Protected agricultural land zone
- ΖΩΝΗ ΠΡΟΤΕΣΤΑΝΣΙΑΣ ΓΙΑ ΜΠΕΤΟΝ ΚΑΙ ΚΑΛΩΔΙΑ ΚΑΤΕΣΤΩΣ
 Zone of special land port
- 2
 21 ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ
 22 ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ, 23 ΠΡΟΤΕΣΤΑΝΣΙΑΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ, 24 ΒΥΣΣΙ &
 22 ΠΡΟΤΕΣΤΑΝΣΙΑ ΤΟΠΙΟΥ 22a Αδριατική, 22b Διοικητικό
 ΖΩΝΗ ΠΛΗΡΗ ΠΡΟΤΕΣΤΑΝΣΙΑ ΓΙΑ ΕΙΔΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
 Zone of special study
- 3
 33 Μελέτη αναγνώρισης αρχιτεκτονικών φυσιογνωμικών οικισμών
 33a Προϊόντα, 33b Τακτική, 33c Μετασχηματισμός
 33d Μελέτη, 33e Κοινωνία, 33f Καρτέρας
 34 Μελέτη σπουδών και πόλεως
 35 Παράδοση Κολλώνων
 35 Μελέτη προαγωγών μαθημάτων μαθημάτων
 ΖΩΝΗ ΠΡΟΤΕΣΤΑΝΣΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΩΔΙΩΝ
 Protection zone of network resources
- 4
 5
 51 ΜΑΥΝΑ ΑΥΤΟΚΑΤΑΡΤΙΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

KENTRON O.K. 11000000	HMSPOHNSA OSTOAHNAS 1977	OMADA MEASTHE "TPOIZHNA"
-----------------------	--------------------------------	-----------------------------

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Γραμματ. Γραμματείας
 Νέας Φωφίας Γραφ. Γραφ.
 Αρχηγ. Επιστήμης Αρχηγ. Αρχηγ.
 Αρχ. Επιστήμης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ

Αθήνα, 15/11/2011

ΠΡΟΤΥΠΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ
 Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
 Μ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
 Α. ΑΝΔΡΕΑΝΑΚΗ
 Α. ΑΝΔΡΕΑΝΑΚΗ
 Α. ΑΝΔΡΕΑΝΑΚΗ
 Α. ΑΝΔΡΕΑΝΑΚΗ
 Α. ΑΝΔΡΕΑΝΑΚΗ

Αθήνα, 15/11/2011

ΠΡΟΤΥΠΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ
 Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
 Μ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
 Α. ΑΝΔΡΕΑΝΑΚΗ
 Α. ΑΝΔΡΕΑΝΑΚΗ
 Α. ΑΝΔΡΕΑΝΑΚΗ
 Α. ΑΝΔΡΕΑΝΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗΣ
Π-1.9
 ΚΑΙΜΑΚΑ
 1:25000
 ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1986

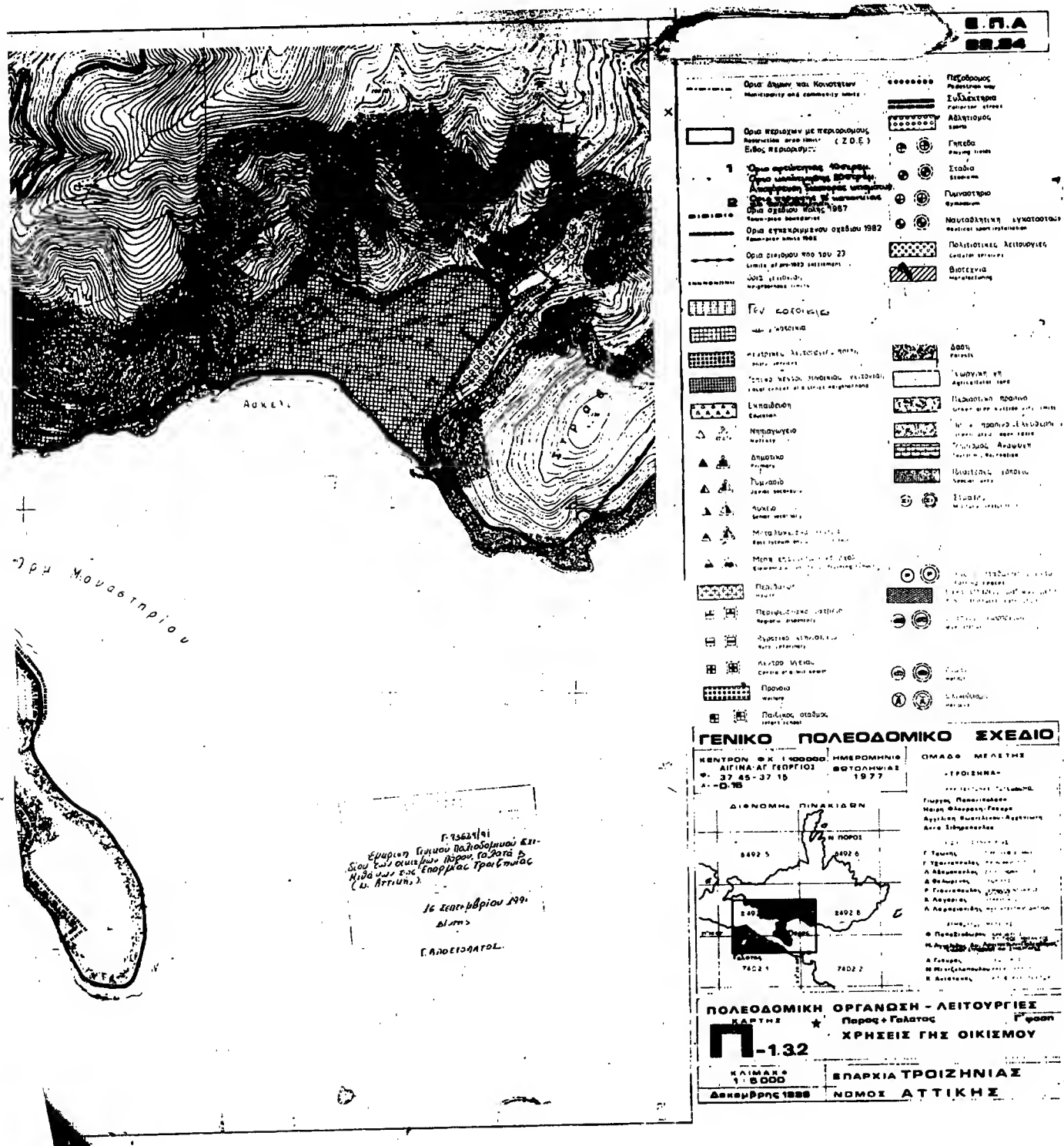
★ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Γ' ΦΩΦΩΝ
 ΕΠΑΡΧΙΑ ΤΡΙΟΙΖΗΝΙΑΣ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

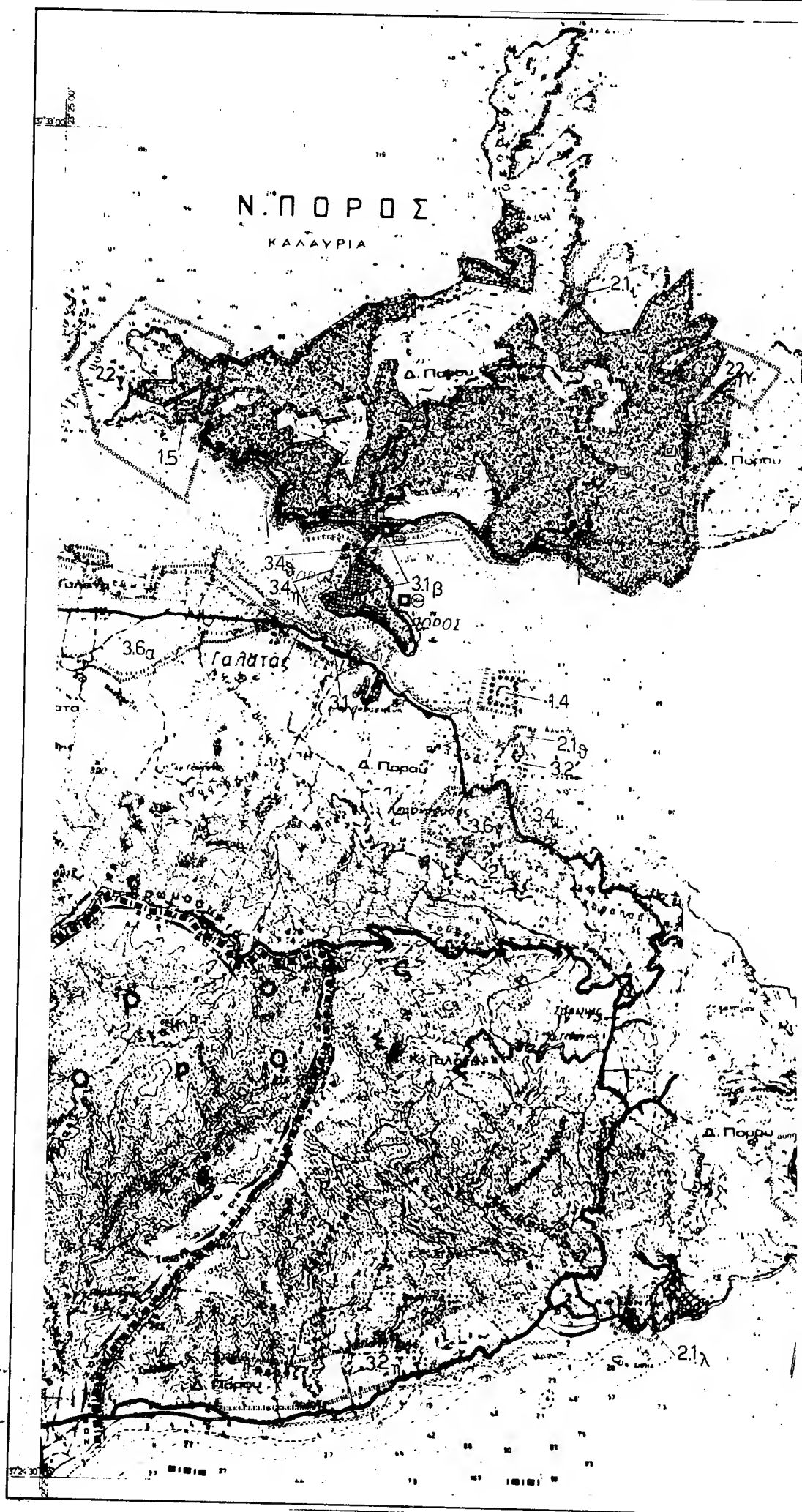
Γ. 93629/91
Εμπιστευτική Γενική Παροδομική
Εξέταση των Οικιστών Πόρων, Γαλάτσια
Ε. ΜΕΘΩΝΗΣ ΕΠΙΣ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ
Ε. Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

16 Σεπτεμβρίου 1991
Α/ΥΤΗΣ

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΑΤΟ Ε.



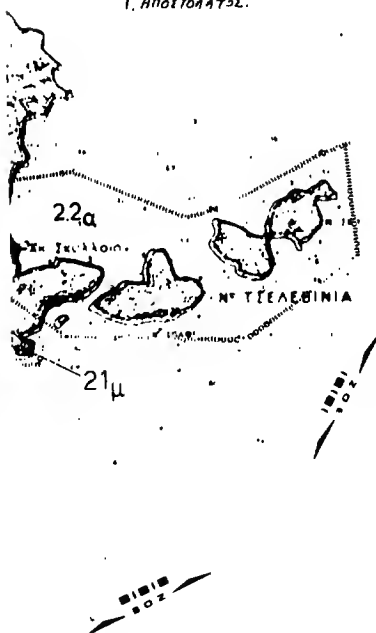






ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΥΜ ΑΡΘ. Γ.73629/91, 16.07.91
ΠΡΟΤΑΣΗ Γενικού Γραμματέως
Συνδίκου των νησιωτικών Πόρων, Γαλατάς,
5, Νησιωτικής Εφορίας Τροίζηνιας
(ν. Αττικής).

16 Σεπτεμβρίου 1991
ΝΥΤΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ε.Π.Α.
82.84

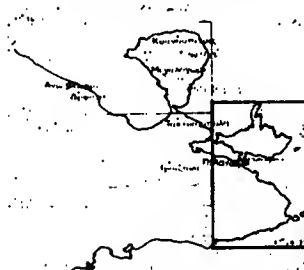
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits
- ΖΟΕ Όριο ΖΟΕ
Urban development control zone limits
- Όριο σχεδίου πόλεως 1987
Town plan boundaries 1987
- ~~~~~ Ζώνη προστασίας ακτών
Protected coastal zone
- ~~~~~ Ζώνη προστασίας δασών
Protected woodland zone
- ~~~~~ Ζώνη προστασίας γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας
Protected agricultural land zone
- ~~~~~ Ζώνη προστασίας κληρονομικών ενδιαφερόντων
Protected areas of historical interest
- 1 1.4 Μπουρτζι, 1.5 Ρωσικός Ναυστοδμος
- 2 Ζώνη που προτείνεται να μπει σε ίδιο νομικό καθεστώς
Zone of special land policy
- 21 Αρχαιολογικές θέσεις
21α Αχλκή, 21β Ορμος Βογιονίας, 21γ Λεμονοδόσος,
21δ Φουρκόριο, 21ε Οχυρό Ενετικό
22 Προστασία τοπίου
22α Τσελεβινία 22β Πόρος
- 3 Ζώνη που προτείνεται για ειδική μελέτη
Zone of special study
- 31 Επέκταση αναδασωμένης γκεκρίμ, οχεδίου
31α Πόρος-Περλίο - Συναϊκίσιμος, 31β Γαλατάς
- 32 Διαμόρφωση κληρονομικών τουρισμού - Αχλκή
34 Μελέτη οικότατου και παραλίας
34α Πόροχο Γαλατά - Σφαίρας, 34β Παραλία Νεωμίου - Ασκαχίου,
34γ Ορμος Αρτεμίδας
36 Μελέτη υδροφόρου ορίζοντα
36α Κάμπος Τροίζηνος, 36β Λεμονοδόσος
- 5 Ζώνη προστασίας αρχιτεκτονικών σμολών ιστορικής ή παραδοσιακής κληρονομιάς
Zone of architectural heritage
- 52 Πόρος οικισμός, 53 Μονή Ζωοδόχου Πηγής,
54 Ιστορικό κέντρο Γαλατά
- Χωμάτερες
tip-land
Νεκροταφείο
cemetery
- Χωμάτερες
tip-land
Νεκροταφείο
cemetery

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ Φ.Κ. ΤΟΥΣΟΥ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Γενική Πινακίδα
Μεγάλη Φωτολήψη Γενική
Αρχιτεκτονική Σχέση με
Φωτολήψη

Γ. Γαλατάς
Ε. Τροίζηνος
Α. Αχλκή
Δ. Βογιονίας
Ρ. Φουρκόριο
Κ. Ασκαχίου
Α. Λεμονοδόσος

© Πνευματικά δικαιώματα
Μ. Αγγελάκης, Δ. Αγγελάκης, Κ. Αγγελάκης
Α. Γαλατάς
Μ. Τροίζηνος
Κ. Αχλκή

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

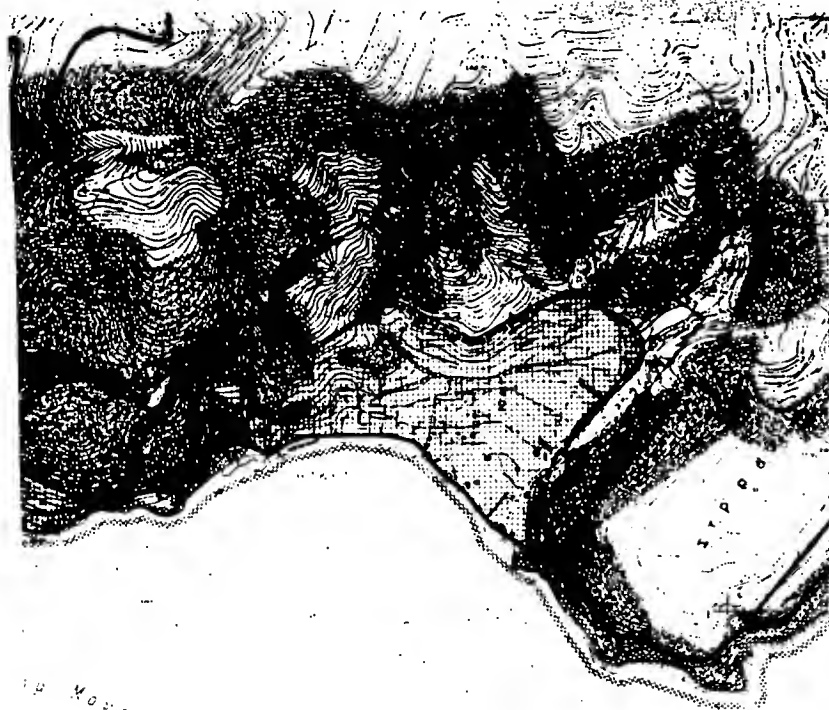
ΚΑΡΤΑ
1:25000

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





Μουσουλίου



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΤΗΣ
ΑΙΔΩΝΗΣ ΕΝ ΤΗ ΕΠΑΡΧΙΑ ΤΡΙΦΥΝΙΑΣ
(Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ).
16 Σεπτεμβρίου 1991
ΔΙΕΥΘ.
Γ. ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ

Υ.Π.Ο.Υ.
ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ

88.84

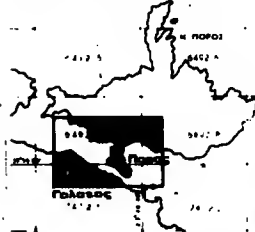
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Όριο ασφαλείας 10 μέτρων
κατασκευής 20 μέτρων
Απαγορεύση διέλευσης
οχημάτων
2. Όριο ασφαλείας 5 μέτρων
για πεζοπορία

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Σ.Μ. 1:500000 ΗΜΕΡΗΣΙΝΑ
ΑΙΔΩΝΑ ΑΤ. ΓΕΟΓΡ. 101 ΟΥΤΕΙΝΑ 82
Α. 27.30-27.34 Ν. 27.34
Α. -0.15

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΟΛΕΩΣ



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΟΜΕΑΣ ΤΕΡ

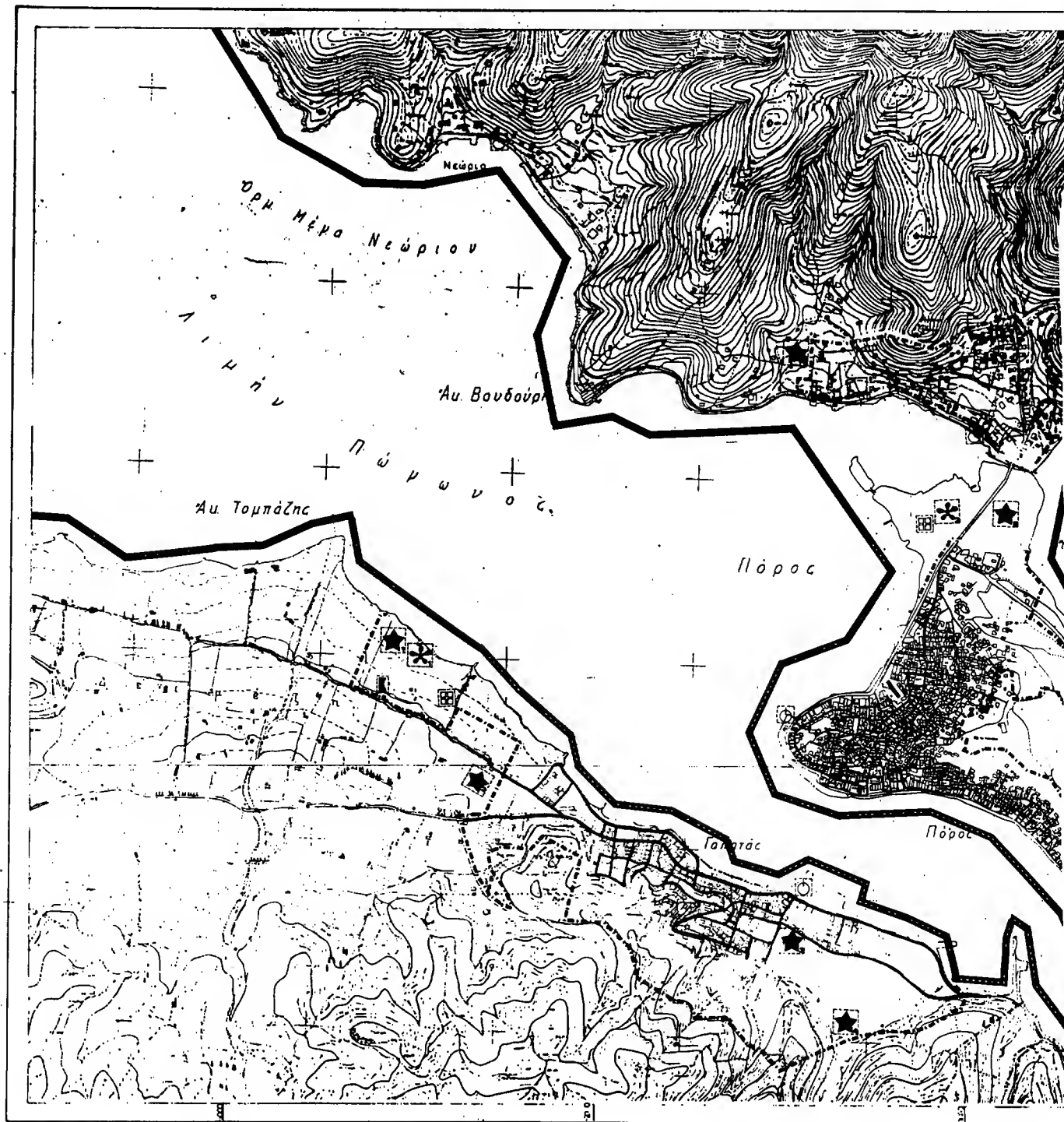
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ
ΣΧΕΔΙΟ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

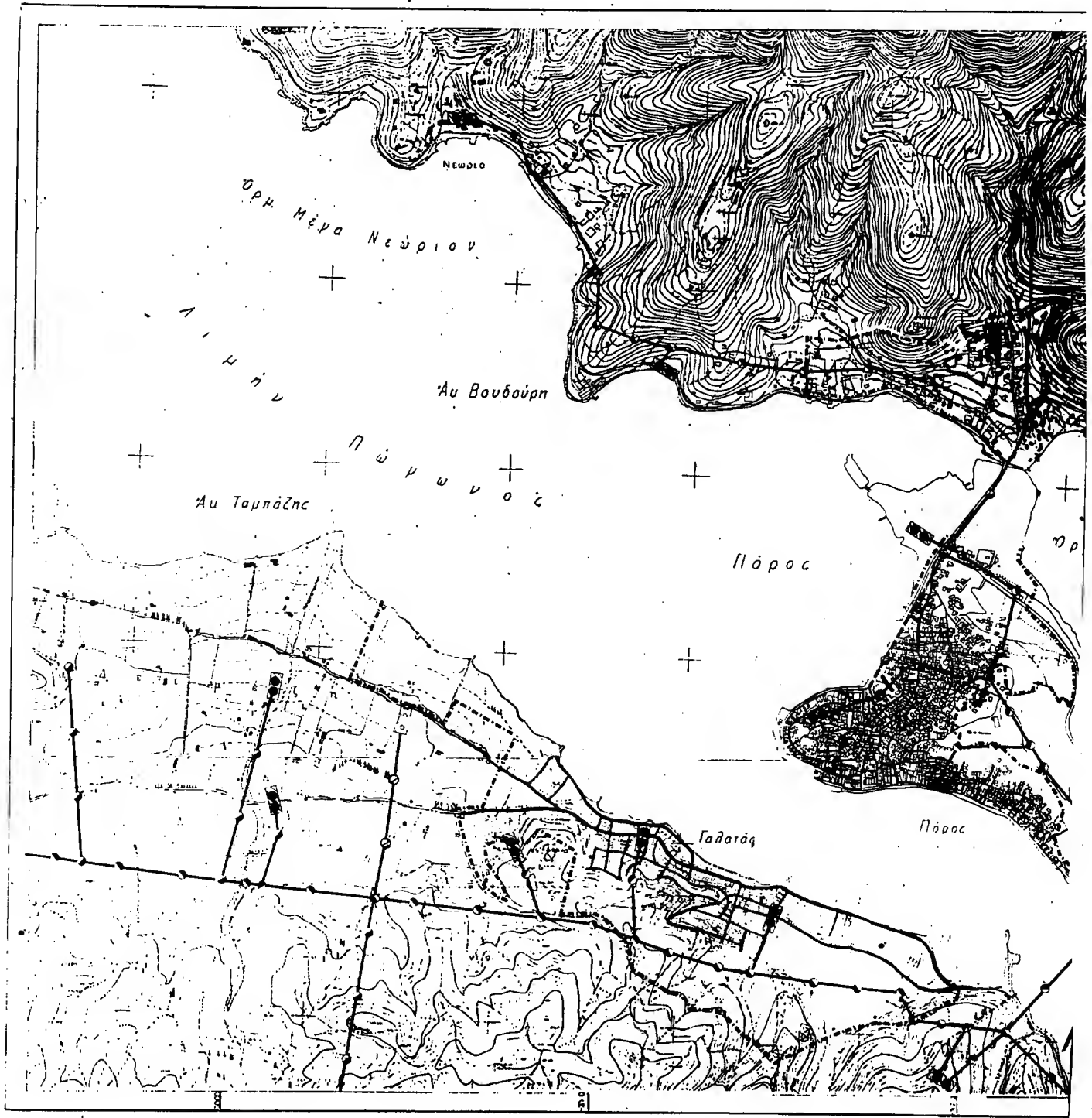
Π-1.11

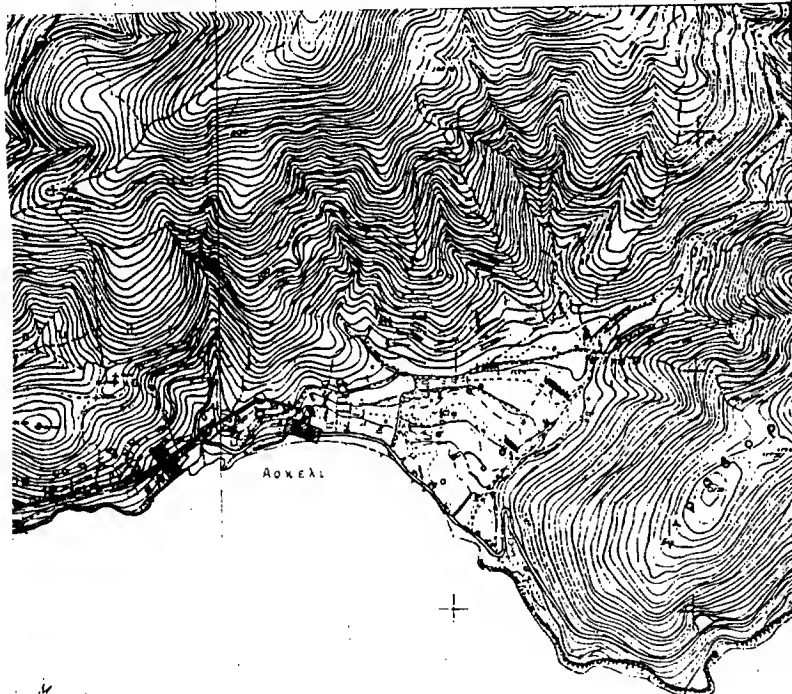
ΕΛΛΗΝΙΚΗ
1:5000

ΕΠΑΡΧΙΑ ΤΡΙΦΥΝΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Ε.Π.Δ.
82.24

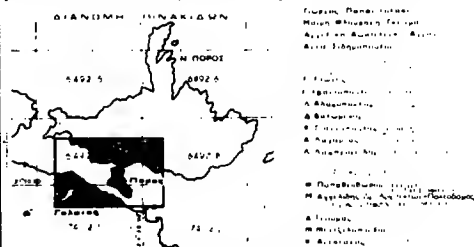
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits
- Όριο σχεδίου πόλης 1987
Town plan boundaries 1987
- Πωτέσιον ενστέριο δικτύου επί κυκλικών στύλων
Non aerial network on cylindrical poles
- Πωτέσιον υπογείου δικτύου
Non underground circuit
- ⊙ Υποσταθμίοι Δ.Ε.Η.
Substation stations at A.E.H.
- ⊙ Σταθμός μετασχηματισμού
Transformers at stations
- ⊙ Σταθμός ζεύξης
Merging station
- ⊙ Σταθμός παραγωγής με ήλιους ενέργεια
Solar energy producing station
- Επίγειος αγωγός καυσίμου αερίου
(φωτοαέριο ή υγραέριο)
Ground level pipeline of gas burners
(gas or L.P.G.)
- Υποστυλώθης διάχυσης καυσίμου αερίου
Substation of gas burners distribution
- ⊙ Γενικοί εγκαταστάσεις καυσίμου αερίου
General installations of gas burners

Μοναστηρίου

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΤ. 100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΑΙΓΙΝΑ-ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
N. 37 45-37 15 1977
D. 15



Γ 73629/71
Ενταξη Κ.Α.Α. στο Πολεοδομικό Σχέδιο
της Συμμετοχής της Ε.Π.Δ. (Ν. 1327/73)
Τ.Α. ΑΓΙΑ ΤΡΙΔΙΑ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓ. ΑΓΓΕΛΟΣ

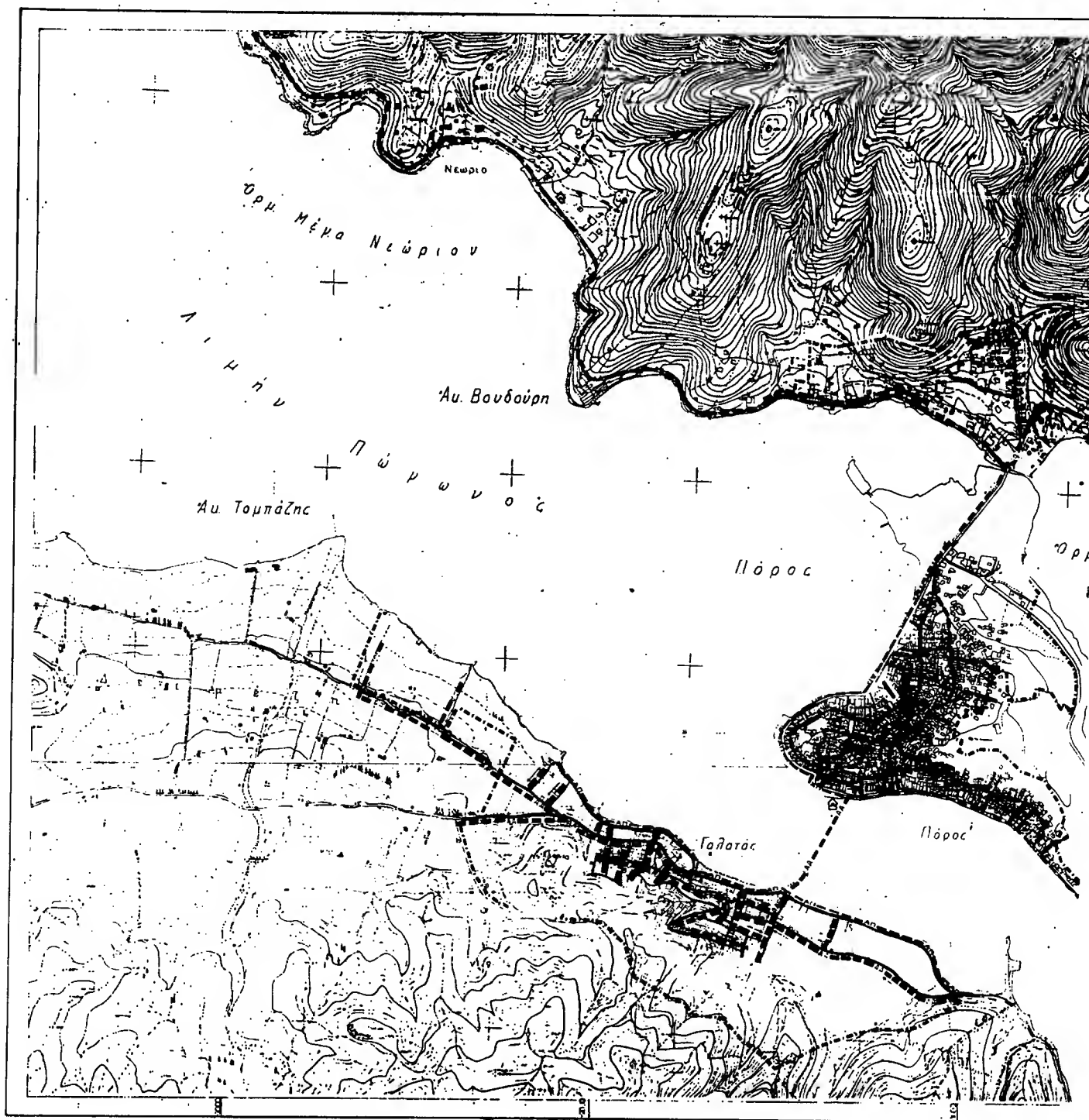
16 Σεπτεμβρίου 1991
Δι. 1113

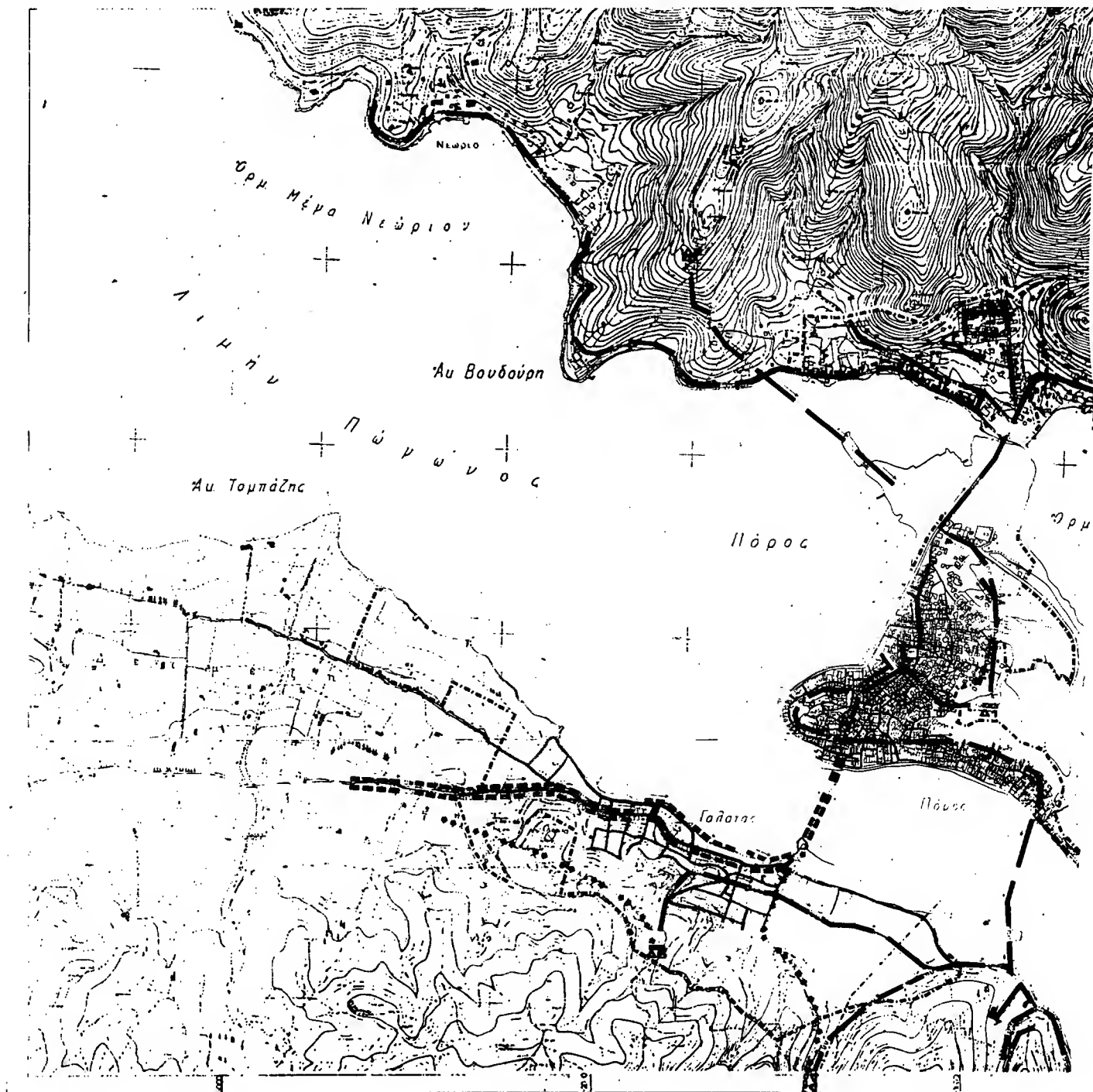
Γ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ

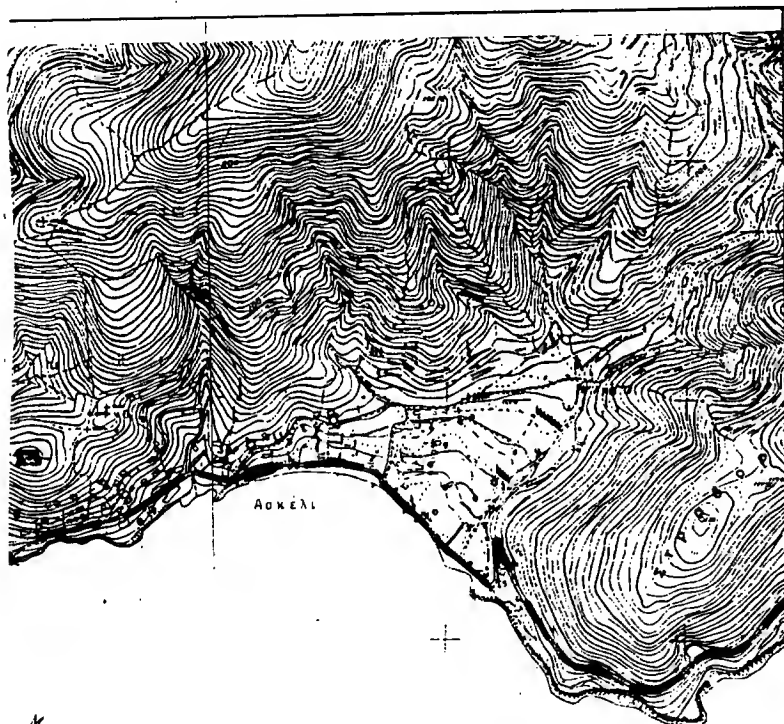
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΚΑΡΤΕΣ Πόρος + Γαλατάς
★ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ







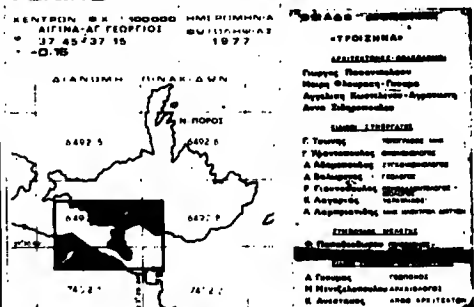
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΡΓΩΝ, ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Ε.Π.Α
8894

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Άρδαν και Κοιμητήριων
Municipality and cemetery limits
- Όριο σχεδίου το 1987
Township boundaries
- Όριο πεδίου δίκτυου υδροπαραγωγής κατά υψομετρικές ζώνες
Limits of supply area according to pumping zones
- Ροοίνο σύμβολο:
flow symbol
- Με ροή βόρειας και νότιας σε υψομετρικό κλίμακα
Flow from north to south and vice versa in elevation scale
- Με ροή βόρειας και νότιας σε οριζόντιο κλίμακα
Flow from north to south and vice versa in horizontal scale
- Με κλίμακα ροής
Flow scale
- Με κλίμακα
Flow scale
- Αγώγιμο μη ποτιστικό νερό
Conduit for non-irrigation water
- Αρδευτικές αποθήκες
Storage tanks
- Επιφανειακή αποθήκη
Surface storage
- Υδροπαραγωγή
Hydroelectric power
- Αντλιοστάσιο
Pumping station

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ



Επιμέλεια Γενικού Μηχανικού
Διεύθυνση Γενικού Μηχανικού
Διεύθυνση Γενικού Μηχανικού
Διεύθυνση Γενικού Μηχανικού
(Μ. Α. ΓΕΝΙΚΟ)

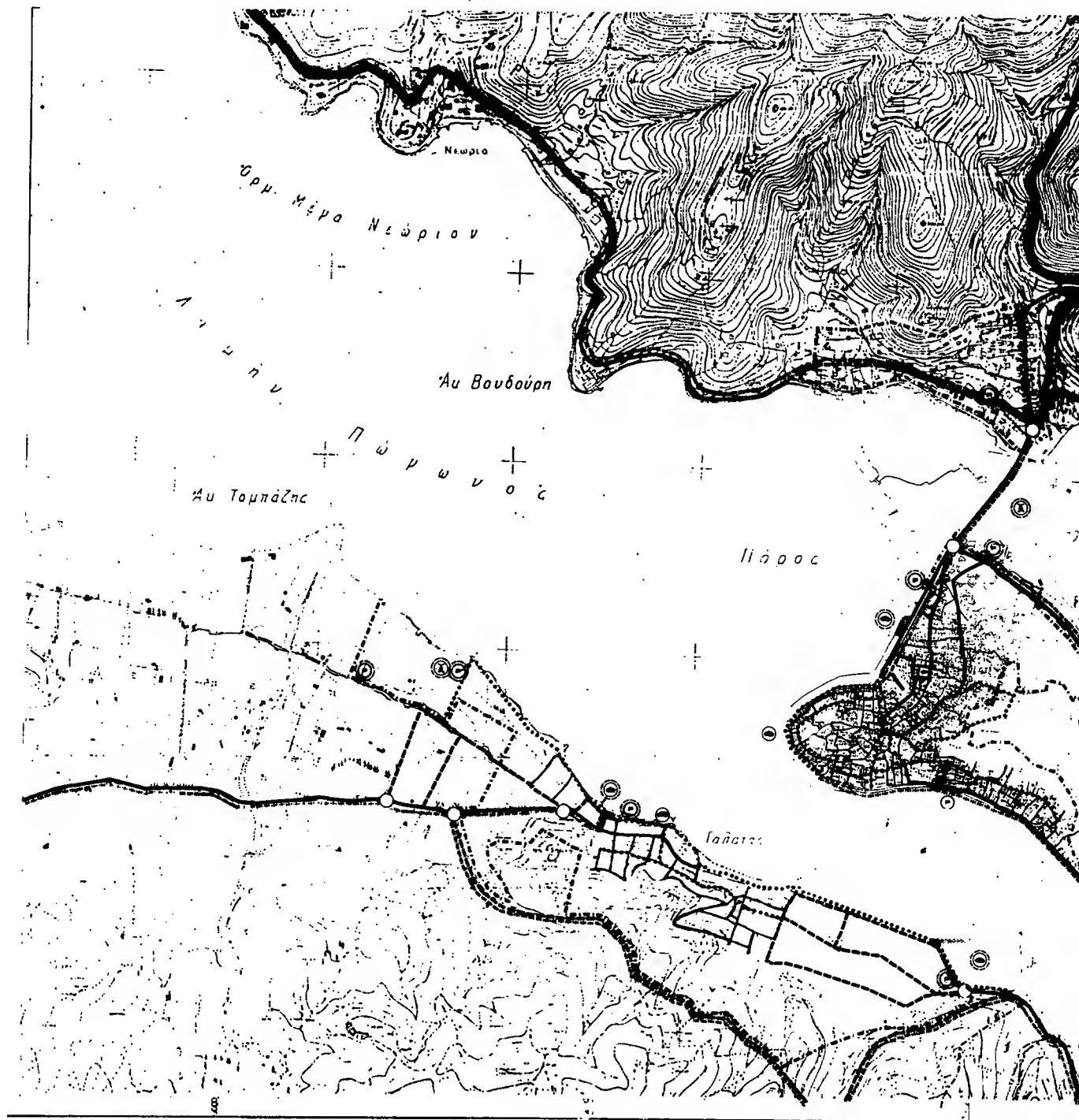
16 Σεπτεμβρίου 1991
Α. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

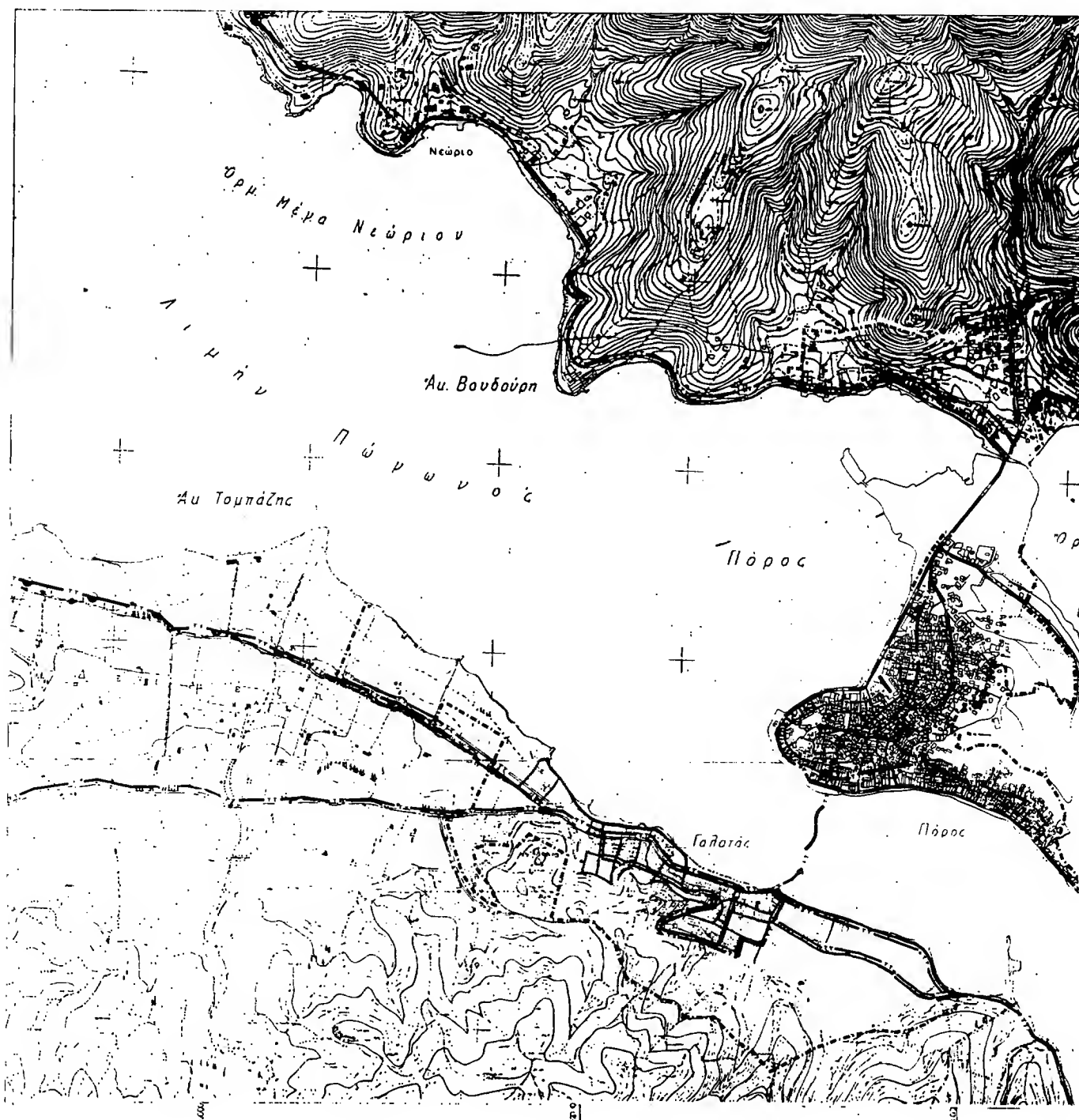
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
Παράρτημα Γενικού Μηχανικού
ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
Π-2.2.2

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
1 5000

ΕΠΑΡΧΙΑ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΥΠΟΜΗΝΗ

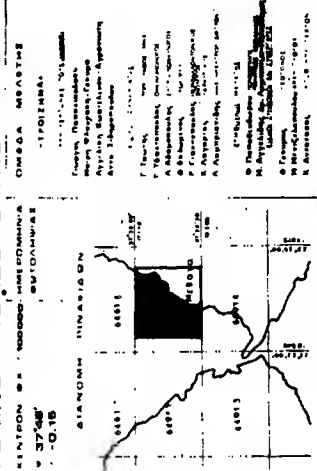
Οι απόψεις των Υπομνηστών
δεν είναι απαραίτητα
ομοσυνεπείς με τις απόψεις
του Υπουργείου.
Οι απόψεις των Υπομνηστών
δεν είναι απαραίτητα
ομοσυνεπείς με τις απόψεις
του Υπουργείου.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΥΕΔΑΙΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΥΠΕΡΥΦΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΑΜΑΛΑ
1.5000

ΟΙΚΙΣΜΟΣ 1880

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γ. 1362/14
Επικύρωση Πρωτοκόλλου
Συνάντησης των Υπομνηστών
με την Επιτροπή Προστασίας
και Ερευνας
16 Σεπτεμβρίου 1991
Αθήνα
Γ. ΑΡΧΟΠΟΛΙΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας: 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ**
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- * Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
- * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- * Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- * Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 50. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 80, από 17 έως 24 δρχ. 100

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 30 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	10.000
β) » » Β'	»	19.000
γ) » » Γ'	»	6.000
δ) » » Δ'	»	18.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	12.000
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	6.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	3.000
η) » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	6.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.500
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	40.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	85.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ):

Δρχ.	500
»	950
»	300
»	900
»	600
»	300
»	150
»	300
»	75
»	2.000
»	4.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320